

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOBROWNIKI
z dnia 2017 r.

w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy
Bobrowniki – sołectwo Sączów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz w związku z Uchwałą Nr XXIX/332/17 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki sołectwo Sączów przyjętego uchwałą nr XLI/513/14 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki - sołectwo Sączów, po stwierdzeniu, że przedmiotowa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki przyjętego uchwałą nr XII/116/11 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 27 października 2011 r.,

Rada Gminy Bobrowniki
uchwała:

§ 1. Zmiana dotyczy wyłącznie terenu S-4U2, będącego częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki – sołectwo Sączów przyjętego uchwałą Rady Gminy Bobrowniki Nr XLI/513/14 z dnia 29 maja 2014 r. (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2014 r. poz. 3094).

§ 2. W treści przywołanej wyżej uchwały, w §9 ust. 3 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w wierszu szóstym tabeli, w kolumnie „przeznaczenie terenów”, wykreśla się sformułowanie:
"z wyłączeniem opisanego niżej fragmentu terenu 4U2";
- 2) wykreśla się cały wiersz siódmy tabeli jw., w postaci:

U2 – tereny zabudowy usługowej bez zabudowy mieszkaniowej - fragment z ograniczeniem dopuszczalnej wysokości zabudowy	600	60%	0,2 - 1,50	20%	nie więcej niż 6
---	-----	-----	------------	-----	------------------

- 3) przypis pierwszy pod tabelą jw. otrzymuje brzmienie: "z zastrzeżeniem ograniczeń wysokości zabudowy opisanych w ust.4 oraz §10 ust. 2 i §12 ust. 1".

§ 3. Wszystkie pozostałe ustalenia w tekście i na rysunku planu przywołanego w §1 pozostają bez zmian.

§ 4. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są załączniki:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, nieuwzględnionych przez Wójta Gminy;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bobrowniki.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki.

Przewodniczący Rady